



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-05/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 16 358,91 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 62,00 | 3,87 | 239,94 | 1 | 239,94 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 2,97 | 4,83 | 14,35 | 1 | 14,35 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,40 | 3,07 | 68,77 | 4 | 275,07 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 5,76 | 3,84 | 22,12 | 4 | 88,47 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 3,23 | 1,80 | 5,81 | 4 | 23,26 |
| Влажная уборка стен | | м2 | 186,00 | 2,57 | 478,02 | 1 | 478,02 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 206,40 | 1,27 | 262,13 | 10 | 2 621,28 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 39,40 | 4,47 | 176,12 | 29 | 5 107,42 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 206,40 | 3,07 | 633,65 | 1 | 633,65 |
| Мытье окон | | м2 | 43,20 | 42,88 | 1 852,42 | 1 | 1 852,42 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 3,00 | 20,75 | 62,25 | 4 | 249,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 128,00 | 0,18 | 23,04 | 10 | 230,40 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 80%) | | м2 | 30,00 | 0,22 | 6,60 | 17 | 89,76 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%) | | м2 | 361,00 | 0,28 | 101,08 | 17 | 1 374,69 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) | | м2 | 1 150,50 | 0,23 | 264,62 | 10 | 2 646,15 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 3,00 | 6,77 | 20,31 | 17 | 345,27 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо, 80%) | | м2 | 15,00 | 0,44 | 6,60 | 17 | 89,76 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 2 550,35 | 2,93 | 7 472,53 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 389,25 | 0,25 | 597,31 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 11,27 | 22,08 | 248,82 |
| Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч. | ежемесячно | руб. | | | 616,77 |
| ОДН за г/воду | | | 1,00 | 358,76 | 358,76 |
| ОДН за г/воду (коррективировка за апрель 2020г.) | | | 1,00 | 258,01 | 258,01 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 203,00 | 2,40 | 487,20 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 478,67 | 478,67 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 2 550,35 | 1,51 | 3 851,03 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

30 111,24

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Ед. изм. | Стоимость, руб | Примечание |
|--------------------------|----------|----------------|---------------------------|
| Замена стояков ТСН | шт | 15 825,41 | по КС-2, кв. 9/5/1/подвал |

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

15 825,41

- Всего за период с **01.05.2020г.** по **31.05.2020г.** выполнено работ на общую сумму **45 936,65** (Сорок пять тысяч девятьсот тридцать шесть рублей 65 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16

